Secretaria Municipal de
Planejamento e Gestão
Rua Santos Dumont, 413, Centro - CEP 89950-000
E-mail: engenharia@dionisiocerqueira.sc.gov.br
projetos@dionisiocerqueira.sc.gov.br
Fone: (49) 3644-6724 - (49) 3644-6711

MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ DO PATROCÍNIO

janeiro de 26

Rua Santos Dumont, 413, Centro - CEP 89950-000
E-mail: engenharia@dionisiocerqueira.sc.gov.br
projetos@dionisiocerqueira.sc.gov.br
Fone: (49) 3644-6724 - (49) 3644-6711

OBJETIVO

Este documento tem por finalidade especificar materiais e descrever as técnicas de execução a serem empregados na reforma e ampliação da escola municipal José do Patrocínio, na linha Bela Vista do Peperi.

DISPOSITIVOS GERAIS

Os projetos são complementados por este memorial descritivo constituindo uma peça única a qual define os serviços a serem executados e os materiais a serem empregados para a realização da obra. Em caso de dúvida, omissão ou divergência quanto à interpretação desses elementos deverá ser consultados os autores do projeto.

Fica a cargo do responsável técnico, a execução da obra, assim como o conhecimento de todos os elementos técnicos e normas administrativas de trabalho.

A mão de obra a ser empregada, sempre que necessário, especializada, será executada por operários tecnicamente capazes e conhecedores de suas funções, exigindo-se em todos os serviços, além do esmero em acabamentos, o máximo de educação, discrição e cuidados excepcionais.

A mão de obra empregada deverá obedecer às normas do Ministério do Trabalho e Emprego, em especial a NR 24 – Condições Sanitárias e de Conforto nos Locais de Trabalho (124.000-5) e NR 18 – Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção e NR 6 – Equipamento de Proteção Individual.

Remoções e demolições

Deverá ser realizada a demolição do piso existente na área demarcada no projeto, remoção da estrutura da passarela frontal e remoção do telhado existente do corredor entre as salas de aula.

1 Estrutura;

1.1 Formas: As formas deverão garantir a geometria final das peças estruturais, devendo ser bem travadas e escoradas, sem se desformarem, podendo ser empregado desmoldantes. Deverão ser limpas e molhadas antes

da concretagem. A retirada deverá ser cuidadosa, após o período necessário para se atingir a resistência e módulo de elasticidade necessário. A execução dos elementos estruturais deverá satisfazer as normas de concreto armado.

1.2 Armaduras: As armaduras a serem utilizadas não poderão apresentar indícios de corrosão e nem deverão ser armazenadas ao relento. É obrigatório o uso de espaçadores entre forma e armação para garantir um perfeito cobrimento.

1.3 Pilares: Os pilares serão em concreto nas medidas de 20x30cm para resistir às cargas da estrutura e cobertura.

1.4 Paredes: As paredes serão do tipo alvenaria de tijolo cerâmico 8 furos. Devem ser assentadas com maior precisão possível, de forma que fiquem alinhados e no prumo, a argamassa de assentamento deve ser de boa qualidade, traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), com juntas de assentamento verticais e horizontais de no máximo de 20 mm de espessura.

1.6 Chapisco: Todas as alvenarias a ser construída serão chapiscadas depois de convenientemente limpa e umedecida. O chapisco será executado com argamassa de cimento e areia peneirada, com traço de 1:3 e ter espessura máxima de 5mm.

1.7 Emboço:

O emboço será executado com argamassa de cimento, cal e areia peneirada, com traço de 1:2:8 e ter espessura de 1,50 cm em paredes internas.

1.8 Pintura:

Todas as paredes a executar da ampliação, receberão a pintura que deverá ser executada na fase de acabamento da obra, iniciando pelo lixamento para limpeza da superfície, aplicação do fundo selador adequado. Deverá ser usando tinta de boa qualidade atendendo a cor, viscosidade e textura, conforme planilha orçamentária e projeto. A pintura deverá seguir as especificações do fabricante.

Logo após da base devidamente seca e correta, aplica-se a pintura. As cores serão definidas pela Administração municipal.

2.1. Revestimento do piso

Os revestimentos cerâmicos serão executados com peças cerâmicas para pisos, com placas de 45x45 cm, tipo antiderrapante para pisos, espaçadas com espaçadores e rejuntadas conforme especificação do fabricante. Não será tolerado o assentamento de peças rachadas, emendadas, com retoques visíveis de massa, com defeitos capazes de comprometer seu aspecto, durabilidade e resistência.

2.2 Rodapé

Os rodapés serão confeccionados com as placas cerâmicas descritas no item anterior, observando-se os mesmos cuidados executivos. Os rodapés serão executados com 7 cm de altura.

4. INSTATAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas serão realizadas através de adesão a ata de registro de preços existente.

2. COBERTURA

2.1 Estrutura metálica da cobertura A estrutura da cobertura será de tesouras metálicas. As ligações das estruturas metálicas serão soldadas. Todos os perfis metálicos, após limpeza, deverão receber pintura prime anticorrosão, em duas demãos, e pintura de acabamento. Os serviços de montagem deverão se processar dentro de rigorosas condições de prumo, nivelamento e alinhamento, com o emprego de mão de obra especializada.

2.2 Telhado: Será em telha de aluzinco termoacústica com espessura de 30 mm tipo sanduíche ondulação normal, com inclinação de projeto. O transporte, manuseio, içamento e fixação devem seguir criteriosamente as recomendações do fabricante.

Na área de passarela frontal e lateral, será com telha de aluzinco com espessura de 0,5mm e estrutura metálica, além de postes em tubo de aço galvanizado conforme detalhe em projeto.

1 CERCAMENTO

1.1 MOURÕES

Deverão ser fornecidos mourões de concreto armado nas dimensões de 0,10 x 0,10 x 3,50 metros, com espaçamento de no máximo 3,00 metros entre os mesmos, bem como escoras de concreto armado nas dimensões de 0,10 x 0,10 x 2,00 metros, fixadas a cada 30,00 metros e nos cantos e mudanças de direções, os mourões deverão ser fixados com pelo menos 60 cm aterrado e compactado no solo, os cantos ou fim de curso deverão ser travados com as escoras.

1.2 ALAMBRADO

O alambrado deverá ser fixado na face dos mourões com o auxílio de arames esticadores, esticados com catracas com roseta.

O alambrado deverá ser do tipo tela de alambrado de arame galvanizado quadrangular, soldada, fio 2,3 mm, malha 5x15cm com altura de 2,00 metros, a tela deverá ser concretada juntamente com o bloco de concreto.

Arame farpado galvanizado, 14 BWG (2,11mm) Classe 250, fixado junto a cabeça do poste de concreto sendo 3 fios de arame farpado os quais devem estar alinhados e tracionados por meio de máquina manual de corrente ou similar, a fim de que os mesmos fiquem firmes e tracionados;

Os fios esticadores de arame liso 18mm utilizados para esticamento através das catracas deverão ser instalados na face superior, no meio e na base da tela, alinhados e tracionados através das catracas.

As catracas deverão ser instaladas nos cantos de cercas com o objetivo de manter os fios esticadores tracionados, serão 3 catracas em cada canto de cerca e a cada 25 metros de distância.

Figura 2: imagem ilustrativa do padrão de cercamento.



Fonte: Município de São Miguel do Oeste, 2022.

1.3 Viga baldrame

Este serviço deverá ser executado na base do fechamento com o assentamento de blocos de concreto tipo canaleta com dimensões de 14 x 19 x 39 cm, preenchido com concreto, com o objetivo de evitar vãos abertos no cercamento ligando os mourões e a tela, nos pontos demarcados em projeto deverá ser executado uma parede de contenção com altura de 1,00 e 0,60 metro.

5. LIMPEZA DA OBRA

A obra deve ser entregue limpa e com todas as aparelhagens em perfeito estado de funcionamento e conservação. A obra não pode apresentar nenhum defeito no momento da entrega. Toda a obra deve estar devidamente executada conforme projeto e conforme a nova norma de qualidade. Eventuais dúvidas quanto às especificações deste memorial devem ser esclarecidas com os autores dos respectivos projetos.

DIONÍSIO CERQUEIRA, janeiro de 26

Rua Santos Dumont, 413, Centro - CEP 89950-000
E-mail: engenharia@dionisiocerqueira.sc.gov.br
projetos@dionisiocerqueira.sc.gov.br
Fone: (49) 3644-6724 - (49) 3644-6711

Departamento de Engenharia
Eng. Civil Eduardo Dallo
CREA/SC 177935-2

GUILHERME HENRIQUE MARAN LIBARDONI:04398772960

Assinado digitalmente por GUILHERME HENRIQUE MARAN LIBARDONI:04398772960
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A3, OU=(EM BRANCO), OU=14030360000101, OU=presencial, CN=GUILHERME HENRIQUE MARAN LIBARDONI:04398772960
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.01.23 09:43:44-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0